

# Gemeinde Drochtersen

Landkreis Stade • Der Bürgermeister



Gemeinde Drochtersen, Postfach 1108, 21703 Drochtersen

«Anrede»  
«Vorname» «Nachname»  
«Strasse»  
«PLZ» «Ort»

Auskunft erteilt: Herr Eckhoff  
Zimmer Nr: 102  
Durchwahl: 04143/919-100  
Telefax: 04143/919-105  
E-Mail: [gemeinde@drochtersen.de](mailto:gemeinde@drochtersen.de)

**[www.Drochtersen.de](http://www.Drochtersen.de)**

Datum: 16.09.2021

Datum und Zeichen Ihres Schreibens:

Unser Zeichen:  
Eck/lie

## Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus

«PostAnrede»

am

**Montag, dem 27. September 2021 um 19:00 Uhr,**

findet in der Mensa der Elbmarschen-Schule Drochtersen, Schulstr. 8, 21706 Drochtersen eine Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus statt.

Zu dieser Sitzung lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Reiner Heinsohn, ein.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 2 Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus vom 29.06.2021
- 4 Bebauungsplan Nr. 90 "An der Elbmarsch" mit 22. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
  - a.) Erschließungsvertrag
  - b.) Abwägung der eingegangenen Bedenken und Anregungen (Stellungnahmen) aus der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden gemäß § 4a (2) Baugesetzbuch (BauGB) i. v. m. §§ 3(2) und 4 (2) BauGB

Hausanschrift:  
Sietwender Straße 27  
21706 Drochtersen  
Tel: 04143 / 919-0

Öffnungszeiten:  
Montags und Dienstags 08:00 - 12:30 Uhr  
Mittwochs bis Freitags 08:00 - 12:00 Uhr  
Donnerstags zusätzlich 14:00 - 19:00 Uhr  
oder nach Vereinbarung

Bankverbindungen:  
Kreissparkasse Drochtersen IBAN: DE93 2415 1116 0000 3549 36 BIC: NOLADE21STK  
Volksbank Kehdingen IBAN: DE64 2859 0075 7325 1968 00 BIC: GENODEF1LER

- c.) Feststellungsbeschluss zur 22. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Drochtersen (nebst Begründung und Umweltbericht)
- d.) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 90 "An der Elbmarsch" mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften (nebst Begründung und Umweltbericht)
- e.) Widmung und Straßenbenennung der Erschließungsstraße innerhalb des Bebauungsplangebietes; hier: "An der Elbmarsch"

5      Anfragen und Mitteilungen

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, bestimmen Sie bitte einen Vertreter für sich.

Bei Bedarf können Sitzungsunterlagen in Papierform bei Frau Liepack angefordert werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Mike Eckhoff', with a stylized, flowing script.

(Mike Eckhoff)