

## Protokoll 04/2021-2026

über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr am Dienstag, dem 24. Mai 2022 um 19:02 Uhr in der Mensa der Elbmarschen-Schule Drochtersen, 21706 Drochtersen.

### Anwesend sind:

- |     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | Bürgermeister                              | Eckhoff, Mike   |
| 2.  | Ausschussvorsitz                           | Schütt, Jens  |
| 3.  | stellvertretender<br>Ausschussvorsitzender | Weber, Eike   |
| 4.  | Ratsmitglied                               | Brandt, Rolf  |
| 5.  | Ratsmitglied                               | Knütel, Stefan  |
| 6.  | Ratsmitglied                               | König, Jennifer   |
| 7.  | Ratsmitglied                               | Mattern, Bernd (Vertreter für Ratsmitglied<br>Gerd Hagenah)     |
| 8.  | Ratsmitglied                               | Meybohm, Björn (Vertreter für Ratsmitglied<br>Heino Baumgarten) |
| 9.  | Ratsmitglied                               | Schildt, Kai  |
| 10. | Ratsmitglied                               | Wrage, Markus   |
| 11. | Allgemeiner Vertreter                      | Pritsch, Marcus   |
| 12. | Verwaltung                                 | Eckardt, Michael  |
| 13. | Protokollführung                           | Zander, Viktoria  |
| 14. | Verwaltung,                                | von Busch , Heino   |

### Es fehlt/fehlen entschuldigt:

- |     |                               |   |
|-----|-------------------------------|---|
| 15. | Ratsmitglied                  | Baumgarten, Heino (vertreten durch<br>Ratsmitglied Björn Meybohm) |
| 16. | Ratsmitglied                  | Hagenah, Gerd (vertreten durch Ratsmitglied<br>Bernd Mattern)     |
| 17. | ratsfremdes Ausschussmitglied | Nehring, Ulf  |
| 18. | ratsfremdes Ausschussmitglied | Rommel, Andrej  |
| 19. | ratsfremdes Ausschussmitglied | Röndigs, Philipp  |
| 20. | Gleichstellungsbeauftragte    | Strömer, Isabel   |

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Außerdem nehmen Frau Knappe als Pressevertreterin (Stader Tageblatt), Kameraden der Feuerwehr Hüll sowie zwei ehemalige Ratsherren teil.

## **Tagesordnung**

### **- Öffentlicher Teil -**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 2 Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr vom 04.04.2022
- 4 Pflichtenbelehrung (§ 40 - 42 NKomVG) eines nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitgliedes
- 5 Umbau ehemalige Sparkasse zum Kindergarten Assel
- 6 Anbau einer Gruppe im Kindergarten Hüll
- 7 Umbau Feuerwehrgerätehaus Hüll
- 8 Gehweg an der L111 in Dornbusch (nordöstlich) – Erhöhung Verkehrssicherheit
- 9 Sanierung Spundwand Barnkrug
- 10 Antrag der Gruppe der SPD/Piraten auf Einrichtung von Mitfahrbänken
- 11 Anfragen und Mitteilungen
  - 11.1 Anfragen
    - 11.1.1 Pflaster Karkhoffpadd
    - 11.1.2 Glasfaserausbau
  - 11.2 Mitteilungen
    - 11.2.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Drochtersen
    - 11.2.2 Sanierung Klappbrücke Dornbusch
    - 11.2.3 Sanierung Hafen Assel
    - 11.2.4 Fußgängerbrücke Assel
    - 11.2.5 Neuer Weg, Drochtersen

## Tagesordnungspunkte

### - Öffentlicher Teil -

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr der Gemeinde Drochtersen und stellt die ordnungsgemäße Ladung zur heutigen Sitzung und die anwesenden Ausschussmitglieder fest.

Vom Ausschussvorsitzenden wird die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau und Verkehr sowie die Tagesordnung festgestellt. Gegen die Feststellungen des Ausschussvorsitzenden werden keine Einwände erhoben.

#### **2 Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Fragen aus der Bevölkerung.

#### **3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr vom 04.04.2022**

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr genehmigt das Protokoll über seine Sitzung am 04.04.2022.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**1 Stimmenthaltung**

#### **4 Pflichtenbelehrung (§ 40 - 42 NKomVG) eines nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitgliedes**

Ratsfremde Ausschussmitglieder sind nicht anwesend.

#### **5 Umbau ehemalige Sparkasse zum Kindergarten Assel**

Die erste Planung für den Umbau hat stattgefunden.

Herr von Thun erläutert den derzeitigen Sachstand und vermittelt den Ratsmitgliedern die Schwierigkeiten der Planung in Bezug auf die Kosten und die neu erworbenen Kenntnisse durch die Corona-Pandemie. Die Lüftungsanlage soll erhalten bleiben und ein umfangreicher Schallschutz angebracht werden. Es wird für die Baumaßnahme ein Preispufer von 15% eingeplant.

Über mögliche Querungswege bzw. Lichtsignalanlagen an der L 111 wird weiter beraten. Dieses ist auch Gegenstand des Antrags zur Dorfentwicklung.

Ein dringender Bedarf muss deshalb nachgewiesen werden.

Der Start des erweiterten Kindergartens soll im Sommer 2023 erfolgen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Die CDU Fraktion beantragt die Streichung der eingeplanten 15% Preissteigerung.

**Abstimmungsergebnis:**

**3 Ja-Stimmen**

**5 Nein-Stimmen**

**1 Stimmenthaltung**

Damit gilt der Antrag als abgelehnt.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, zusätzliche Haushaltsmittel von 418.250,00 € in den Haushaltsnachtrag 2022 einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**1 Stimmenthaltung**

**6 Anbau einer Gruppe im Kindergarten Hüll**

Die Erweiterung des Kindergartens erfolgt über einen Anbau, da ein Ausbau des Dachgeschosses zu aufwendig ist. Es wird möglich sein eine Photovoltaikanlage auf dem Dach zu installieren. Um weitere Kostenfaktoren abzuklären soll in der nächsten Sitzung des Verwaltungsausschusses der Architekt seine Planung darlegen und erläutern.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, 874.000,00 € für den 1. Nachtragshaushalt 2022 für den Anbau einer Gruppe an den Kindergarten Hüll einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**1 Stimmenthaltung**

**7 Umbau Feuerwehrgerätehaus Hüll**

Zur Planung des Umbaus haben, neben dem Architekten, der Leiter der Feuerwehr Hüll Herr Frank Schütt, sowie dessen Stellvertreter Herr Stefan Andreas ihr Fachwissen eingebracht.

Aufgrund der notwendigen Umbaumaßnahmen wurde die Kostenschätzung überschritten. Es werden allerdings diverse Arbeiten in Eigenleistung der Feuerwehr geleistet, sodass rd.43.000€ eingespart werden können.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss zu beschließen, die zusätzlichen Haushaltsmittel in Höhe von 160.220,00 € im 1. Nachtragshaushaltsplan 2022 bereitzustellen.

**Einstimmiger Beschluss.**

## **8 Gehweg an der L111 in Dornbusch (nordöstlich) – Erhöhung Verkehrssicherheit**

An der Landesstraße ist eine Lücke des Fußweges von 175m bis zur Dornbuscher Hafestraße zu füllen. Die Anlieger haben zugesichert, dass die Maßnahme erfolgen kann. Mehrere Ingenieurbüros haben Angebote abgegeben, sodass mit Planungskosten i.H.v 18.000 € zu rechnen ist.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, die Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die Planungsleistungen für die Errichtung eines innerörtlichen Gehweges in Höhe von 18.000,- € zu beschließen.

**Einstimmiger Beschluss.**

## **9 Sanierung Spundwand Barnkrug**

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, die erforderlichen Haushaltsmittel im 1. Nachtrag 2022 in Höhe von 80.000,- € zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

**5 Ja-Stimmen**

**2 Nein-Stimmen**

**2 Stimmenthaltung**

## **10 Antrag der Gruppe der SPD/Piraten auf Einrichtung von Mitfahrbänken**

Die Mitfahrbänke werden in anderen Gemeinden gut genutzt und dankend angenommen. Für einen Testlauf angedachte Standorte sind Krautsand und Hüll, da dort die ÖPNV-Anbindung schwierig ist. Es soll ein Konzept und eine Kostenschätzung vorgelegt werden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, die Einrichtung von Mitfahrbänken für die Standorte Krautsand und Hüll zu Testzwecken zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**1 Stimmenthaltung**

## **11 Anfragen und Mitteilungen**

### **11.1 Anfragen**

#### **11.1.1 Pflaster Karkhoffpadd**

Eine Anfrage aus der Bevölkerung ersucht das Pflastern des Karkhoffpadd, diese Maßnahme wird vorgezogen.

### **11.1.2 Glasfaserausbau**

Herr Weber aus der CDU Fraktion fragt, ob die mangelhaften Punkte des Glasfaserausbaus behoben wurden.

Herr Eckardt ist weiterhin in Verbindung mit der Firma und den Subunternehmen um dies zu klären.

## **11.2 Mitteilungen**

### **11.2.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Drochtersen**

Der Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Drochtersen soll in der 22. KW mit den Bauarbeiten beginnen. Die Ausschreibungssumme ist lt. aktuellem Stand ausreichend.

### **11.2.2 Sanierung Klappbrücke Dornbusch**

Bei der Sanierung der Klappbrücke Dornbusch konnte von ortsansässigen Fachleuten wertvoller Input in die Planung eingebracht werden. Es soll ein Abbau, die Erneuerung des Korrosionsschutzes und der neue Aufbau ausgeschrieben werden. Nach der Sanierung könnte der Elbe-Radwanderbus wieder über diese Brücke fahren. Die genaue Planung wird in einer der nächsten Ausschusssitzungen vorgetragen.

### **11.2.3 Sanierung Hafen Assel**

Die Sanierung des Hafens Assel wird für die nächste Verwaltungsausschusssitzung als Sachstandsbericht vorbereitet. Es wird nach Einsparmöglichkeiten gesucht.

### **11.2.4 Fußgängerbrücke Assel**

Bei der neuen Fußgängerbrücke in Assel wird ein Lichtpunkt installiert.

### **11.2.5 Neuer Weg, Drochtersen**

Im „Neuer Weg“ wird im Rahmen der Städtebausanierung eine Smart-Beleuchtung geplant. Die Kostenermittlung und Planung wird zur nächsten Sitzung des Fachausschusses vorbereitet.

---

(Ausschussvorsitz)

---

(Bürgermeister)

---

(Protokollführung)