

## **Protokoll 11/2021-2026**

über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr am Montag, dem 22. April 2024 um 19:00 Uhr im Mensa der Elbmarschen-Schule Drochtersen, 21706 Drochtersen.

### **Anwesend sind :**

- |     |                  |   |
|-----|------------------|---|
| 1.  | Bürgermeister    | Eckhoff, Mike   |
| 2.  | Ausschussvorsitz | Schütt, Jens  |
| 3.  | Ratsmitglied     | Baumgarten, Heino   |
| 4.  | Ratsmitglied     | Brandt, Rolf  |
| 5.  | Ratsmitglied     | Dieter-Völckers, Peter (Vertreter für Ratsmitglied Eike Weber)  |
| 6.  | Ratsmitglied     | Hagenah, Gerd   |
| 7.  | Ratsmitglied     | König, Jennifer   |
| 8.  | Ratsmitglied     | Nehring, Ulf  |
| 9.  | Ratsmitglied     | Schildt, Kai  |
| 10. | Ratsmitglied     | van Lessen, Cornelius (Vertreter für Ratsmitglied Markus Wrage) |
| 11. | Verwaltung       | Thun von, Christian   |
| 12. | Verwaltung       | Witt, Gerit   |
| 13. | Protokollführung | Zander, Viktoria  |

### **Es fehlt/fehlen entschuldigt:**

- |     |                               |   |
|-----|-------------------------------|---|
| 14. | Ratsmitglied                  | Weber, Eike (vertreten durch Ratsmitglied Peter Dieter-Völckers)  |
| 15. | Ratsmitglied                  | Wrage, Markus (vertreten durch Ratsmitglied Cornelius van Lessen) |
| 16. | ratsfremdes Ausschussmitglied | Rommel, Andrej  |
| 17. | ratsfremdes Ausschussmitglied | Röndigs, Philipp  |
| 18. | Allgemeiner Vertreter         | Pritsch, Marcus   |
| 19. | Gleichstellungsbeauftragte    | Strömer, Isabel   |
| 20. | Verwaltung                    | Eckardt, Michael  |

### **Ferner waren anwesend:**

Ferner nahmen Frau Knappe (Stader Tageblatt) und Frau Büter (Senioren- und Behindertenbeirat) teil.

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **- Öffentlicher Teil -**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 2 Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr vom 20.02.2024.
- 4 Ausschreibung Contractingvertrag (Wärmeversorgung) im Sportzentrum Drochtersen
- 5 Lückenschluss Gehweg in Dornbusch
- 6 Raumbedarf der Grundschule Drochtersen zum Schuljahr 2024/2025; Auslagerung des Drachenhortes in das Feuerwehrgerätehaus
- 7 Anfragen und Mitteilungen
  - 7.1 Anfragen
    - 7.1.1 Straßenzustand Am Asseler Fleet
    - 7.1.2 Lückenschluss Dornbusch
  - 7.2 Mitteilungen
    - 7.2.1 Umbau Skaterplatz
    - 7.2.2 Sperrung L111
    - 7.2.3 Baustelle Neubau Feuerwehrgerätehaus Drochtersen

## **T a g e s o r d n u n g s p u n k t e**

### **- Öffentlicher Teil -**

- 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr der Gemeinde Drochtersen und stellt die ordnungsgemäße Ladung zur heutigen Sitzung und die anwesenden Ausschussmitglieder fest.

Vom Ausschussvorsitzenden wird die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau und Verkehr sowie die Tagesordnung festgestellt. Gegen die Feststellungen des Ausschussvorsitzenden werden keine Einwände erhoben.

## **2      Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

## **3      Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr vom 20.02.2024.**

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr genehmigt das Protokoll über seine Sitzung am xxx.

### **Einstimmiger Beschluss.**

## **4      Ausschreibung Contractingvertrag (Wärmeversorgung) im Sportzentrum Drochtersen**

Die Ingenieursleistungen zur einer möglichen Wärmeversorgung des Gemeinzenentrums, insbesondere der Objekte Dreifachturnhalle, Mehrzweckhalle, Kindergarten sowie Grundschule und Hallenbad (möglicherweise auch die Elbmarschen-Schule), sollen in stufenweiser Form ausgeschrieben werden. Dabei wird die Vergabe als Ganzes betrachtet und die Beauftragung schrittweise ausgeführt.

Ziel ist es die Versorgung zu 100% regenerativ auszuführen. Außerdem wird von der FWG die Idee eingebracht, den Rasenplatz zu beheizen, sodass die Fläche ganzjährig genutzt werden kann, eine Erweiterung zum Baugebiet „Alter Hof“ soll ebenfalls beleuchtet werden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Die CDU stellt den Antrag, dass nur die Ziffer 1 beauftragt wird und im ersten Schritt mit den vorhandenen Daten eine Markterkundung sowie eine Musterrechnung erstellt werden soll.

### **Abstimmungsergebnis:**

**4 Ja-Stimmen**

**5 Nein-Stimmen**

**0 Stimmenthaltung**

Damit gilt der Antrag als abgelehnt.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss zu beschließen, die Leistung zur Erstellung der Ausschreibungsunterlagen für eine Wärmelieferung auszuschreiben und zu vergeben. Vor Veröffentlichung der Ausschreibungsunterlagen zur Wärmelieferung erfolgt eine Beteiligung und Beschlussfassung des Ausschusses für Bau und Verkehr und des Verwaltungsausschusses.

### **Abstimmungsergebnis:**

**5 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**4 Stimmenthaltung**

## 5 Lückenschluss Gehweg in Dornbusch

Die Maßnahme unterliegt einer Kostensteigerung. Diese Kosten können durch andere Haushaltsmittel abgedeckt werden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss zu beschließen, den Bau des Gehweges in Dornbusch mit einem Kostenvolumen von rd. 282.000 € im Haushaltsjahr 2024 durchzuführen. Dem Deckungsvorschlag (30.000 € Unterhaltungsarbeiten Ponton, 20.000 € Anschaffung E-Fahrzeug) wird zugestimmt.

### Einstimmiger Beschluss.

## 6 Raumbedarf der Grundschule Drochtersen zum Schuljahr 2024/2025; Auslagerung des Drachenhorts in das Feuerwehrgerätehaus

Raumbedarf der Grundschule Drochtersen zum Schuljahr 2024/2025; Auslagerung des Drachenhorts in das Feuerwehrgerätehaus.

Die im Vorfeld angedacht Containerlösung wurde mit Kosten von 55.000,00€ pro Container verworfen.

Es muss nun eine zeitnahe Lösung gefunden werden, damit die Betreuung gewährleistet werden kann.

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde folgender **Beschluss** gefasst:

Der Ausschuss für Bau und Verkehr empfiehlt dem Verwaltungsausschuss den Raumbedarf der Grundschule Drochtersen durch Auslagerung der Hort-Einrichtung in das Feuerwehrgerätehaus „Alter Hof 14“ zu decken. Gleichzeitig wird die Verwaltung damit beauftragt die notwendigen Arbeiten zur Umnutzung des Feuerwehrgerätehauses durchzuführen.

### Abstimmungsergebnis:

**8 Ja-Stimmen**

**1 Nein-Stimmen**

**0 Stimmenthaltung**

## 7 Anfragen und Mitteilungen

### 7.1 Anfragen

#### 7.1.1 Straßenzustand Am Asseler Fleet

Das CDU-Ratsmitglied Herr Dieter-Völkers bemängelt den Zustand und verweist auf eine Versackung.

Für die Beseitigung ist, nach Angaben des Bürgermeisters, der AZV zuständig. Es wird Kontakt mit dem AZV aufgenommen.

### **7.1.2 Lückenschluss Dornbusch**

Das CDU-Ratsmitglied Herr Hagenah erkundigt sich nach dem zeitlichen Abschluss des Lückenschlusses in Dornbusch, welche dieses Jahr beginnen soll.

Der Bürgermeister erklärt, dass dort der VA Beschluss abgewartet werden muss. Einen genauen Zeitplan gibt es dort noch nicht.

## **7.2 Mitteilungen**

### **7.2.1 Umbau Skaterplatz**

Für den Umbau des Skaterplatzes wird ein Leaderantrag gestellt, demnach wird die Maßnahme dann mit 60% gefördert.

### **7.2.2 Sperrung L111**

Die Sperrung der L111 wurde nicht ausreichend von der Landesstraßenbehörde kommuniziert, die Verwaltung hat keine weiterführenden Informationen.

Es wird auf die Landesstraßenmeisterei bei Fragen verwiesen. Unter [www.drochtersen.de](http://www.drochtersen.de) informiert die Gemeinde.

### **7.2.3 Baustelle Neubau Feuerwehrgerätehaus Drochtersen**

Die Baustelle im Bereich des neuen Feuerwehrgerätehauses dauert noch bis voraussichtlich 30.04.2024 an (Ampelschaltung).

---

(Ausschussvorsitz)

---

(Bürgermeister)

---

(Protokollführung)