

Gemeinde Drochtersen

Landkreis Stade • Der Bürgermeister



Gemeinde Drochtersen, Postfach 1108, 21703 Drochtersen

«Anrede»
«Titel» «Vorname» «Nachname»
«Strasse»
«PLZ» «Ort»

Auskunft erteilt: Herr Eckhoff
Zimmer Nr: 102
Durchwahl: 04143/919-100
Telefax: 04143/919-105
E-Mail: gemeinde@drochtersen.de

www.Drochtersen.de

Datum: 04.10.2018

Datum und Zeichen Ihres Schreibens:

Unser Zeichen:
Eck/lie

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus

«PostAnrede»

am

Montag, dem 15. Oktober 2018 um 19:00 Uhr,

findet im Ratssaal der Gemeindeverwaltung Drochtersen, Sietwender Str. 27, 21706 Drochtersen eine Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus statt.

Zu dieser Sitzung lade ich Sie im Einvernehmen mit dem stellv. Ausschussvorsitzenden, Herrn Dr. Hannes Hatecke, ein.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge sowie Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
- 2 Unterbrechung der Sitzung zur Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Tourismus vom 19.09.2018
- 4 Erlass einer Verordnung des Landkreises Stade über das Naturschutzgebiet "Elbe und Inseln"

Hausanschrift:
Sietwender Straße 27
21706 Drochtersen
Tel: 04143 / 919-0

Öffnungszeiten:
Montags und Dienstags 08:00 - 12:30 Uhr
Mittwochs bis Freitags 08:00 - 12:00 Uhr
Donnerstags zusätzlich 14:00 - 19:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Bankverbindungen:
Kreissparkasse Drochtersen IBAN: DE93 2415 1116 0000 3549 36 BIC: NOLADE21STK
Volksbank Kehdingen IBAN: DE64 2859 0075 7325 1968 00 BIC: GENODEF1LER

- 5 Bebauungsplan Nr. 78 "Dornbusch – am Sportplatz" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
 - a. Vorstellung und Annahme des geänderten Satzungsentwurfes mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften nebst Begründung sowie Vorstellung der Abwägung der bisher eingegangenen Bedenken und Anregungen (Stellungnahmen)
 - b. Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden gemäß §§ 4a Abs. 3, 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

- 6 Bebauungsplan Nr. 81 "Assel – am Friedhof" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b Baugesetzbuch (BauGB)
 - a) Abwägung der eingegangenen Bedenken und Anregungen (Stellungnahmen)
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan
 - c) Haushaltsmittel für das Jahr 2019

- 7 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Drochtersen 2006 – "Landmaschinenhandel" und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 82 "Landmaschinenhandel" im Parallelverfahren
 - a. Vorstellung und Annahme des Planentwurfes der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Drochtersen 2006 – "Landmaschinenhandel" nebst Begründung und gemeinsamen Umweltbericht im Parallelverfahren
 - b. Beschluss über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden gemäß § 4a (2) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
 - c. Vorstellung und Annahme des Planentwurfes des Bebauungsplanes Nr. 82 "Landmaschinenhandel" mit textlichen Festsetzungen nebst Begründung und gemeinsamen Umweltbericht im Parallelverfahren
 - d. Beschluss über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden gemäß § 4a (2) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB

- 8 Haushaltsplanberatungen für das Haushaltsjahr 2019
- Ergebnis-/Finanzhaushalt 2019 -

- 9 Anfragen und Mitteilungen

Sollten Sie an der Sitzung nicht teilnehmen können, bestimmen Sie bitte einen Vertreter für sich.

Bei Bedarf können Sitzungsunterlagen in Papierform bei Frau Liepack angefordert werden.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung

(Michael Krüger)